

彰化縣政府 106 年度第二次縣有不動產標租案清冊：

編號	不動產標示		面積 (m ²)	都市計畫 使用分區 (僅供參考)	當期土地 申報地價 (105 年 度)	標租底價 (年租金率) (%)	租期	使用 限制	押標金 (新臺幣元)	履約保證金 計算方式	備註
	地段	地號									
1	彰化縣 員林市 員林段	13-34	96	住宅區	5,700 元/m ²	申報地價 總額 7% (年租金 152,418 元)	2 年	符合都 市計畫 規定容 許使用 項目	15,242 元 (即標租底 價之 10%)	得標年租金 乘以租期計 算租金總額 之 10%	按現狀標租
		13-35	97								
		13-36	95								
		13-37	94								
2	臺中市 西區 東昇段 七小段	1-22	481	第一種 商業區	11,934.6 元/m ²	申報地價 總額 7% (年租金 670,167 元)	3 年	符合都 市計畫 規定容 許使用 項目	67,017 元 (即標租底 價之 10%)	得標年租金 乘以租期計 算租金總額 之 10%	按現狀標租
		1-26	91	第一種 商業區	14,400 元/m ²						
		1-40	20	第二種 住宅區	10,944.7 元/m ²						
		5-23	146	第一種 商業區	13,254.2 元/m ²						
		5-27	23	第一種 商業區	14,400 元/m ²						
		5-36	3	第二種 住宅區	12,553.8 元/m ²						